

S.C. Tecnico Tecnologie Biomediche ICT

Settore: Tecnico

Direttore: ing. Giorgio Serratto

Referente area Acqui Terme-Ovada: geom. Maria Elena Testa

Resp. proced. amminis.: geom. Maria Elena Testa

Presidio Ospedaliero Monsignor Giovanni Galliano di ACQUI TERME

DOCUMENTAZIONE PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI ANTISISMICI

Relazione tecnica sintetica
Proposta di Quadro Economico
Elaborati grafici
Documentazione fotografica

IL COORDINATORE ATTIVITA' TECNICHE
AMBITO ACQUI TERME - OVADA
(geom. Maria Elena Testa)

IL DIRETTORE DELLA S.C.
TECNICO TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT
(ing. Giorgio Serratto)

MET/ Acqui PO relazione PNRR sisma ASL AL

SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico

Sedi di: Acqui Terme 15011 via Fatebenefratelli 1 - Novi Ligure 15067, via Edilio Raggio 12 – Ovada 15076 via Ruffini 22
Tel.: 0144 777111 - 0143 332161 / 2313 – 0143 826311 - Fax: 0143 332319

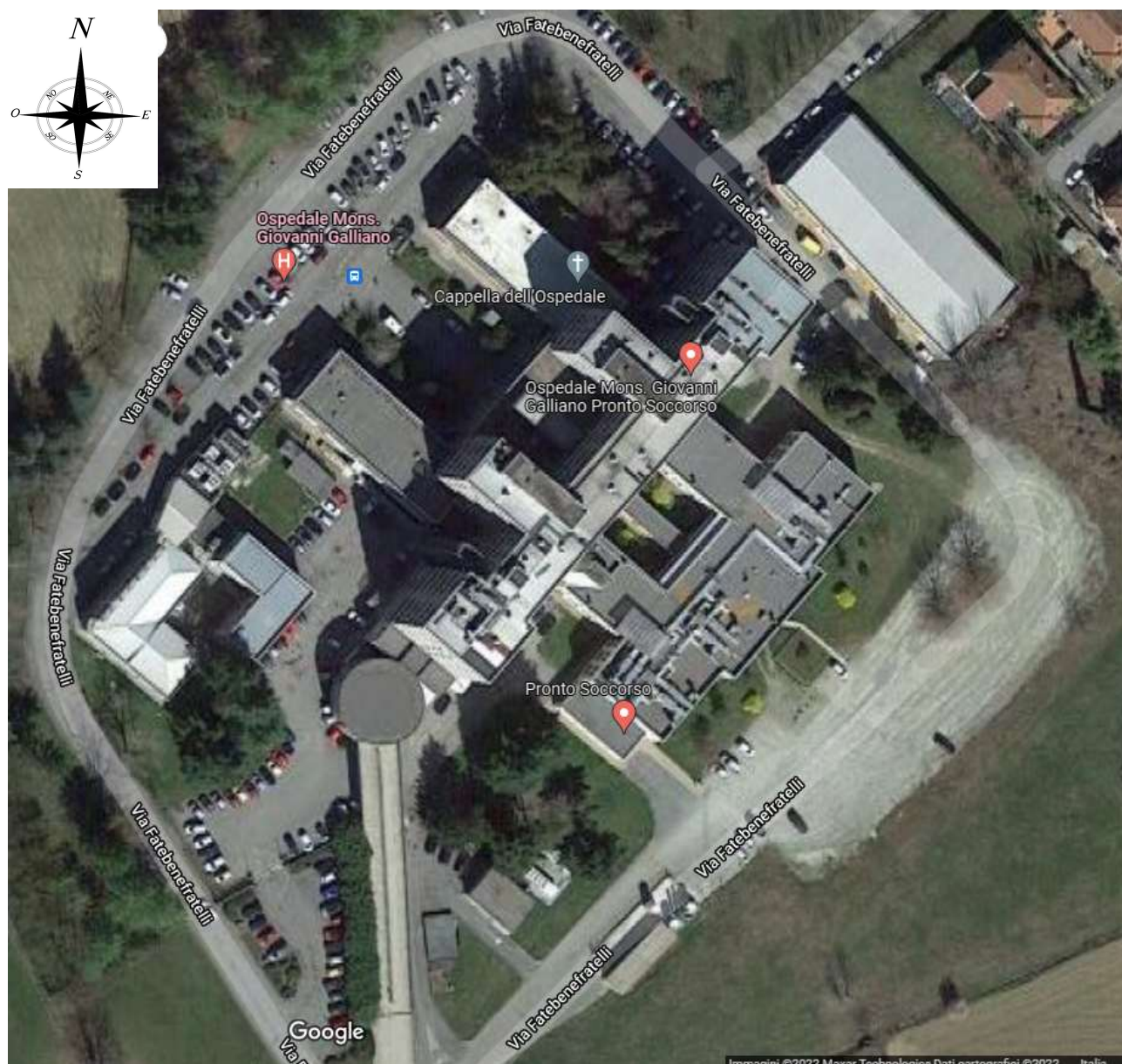
e-mail: ufficiotecnico.novi@aslal.it – pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it

1. PREMESSA

La presente relazione viene redatta allo scopo di fornire le principali indicazioni sulla consistenza degli edifici costituenti il Presidio Ospedaliero Monsignor Giovanni Galliano di Acqui Terme sito in via Fatebenefratelli n°1, oggetto di adeguamento antisismico, necessarie alla redazione di un offerta tecnico economica inerente le attività tecnico professionali (progettazione, sicurezza, direzione lavori, ecc). Questa Azienda sta avviando la valutazione di vulnerabilità sismica.

Le indicazioni riportate nella presente relazione sono distinte per le diverse epoche di costruzione e/o tipologie strutturali e hanno come fondamento le corrispondenti "Schede di sintesi di livello 0" redatte nell'anno 2010, opportunamente aggiornate.

Vista da satellite (orientamento Nord) dell'intero presidio.



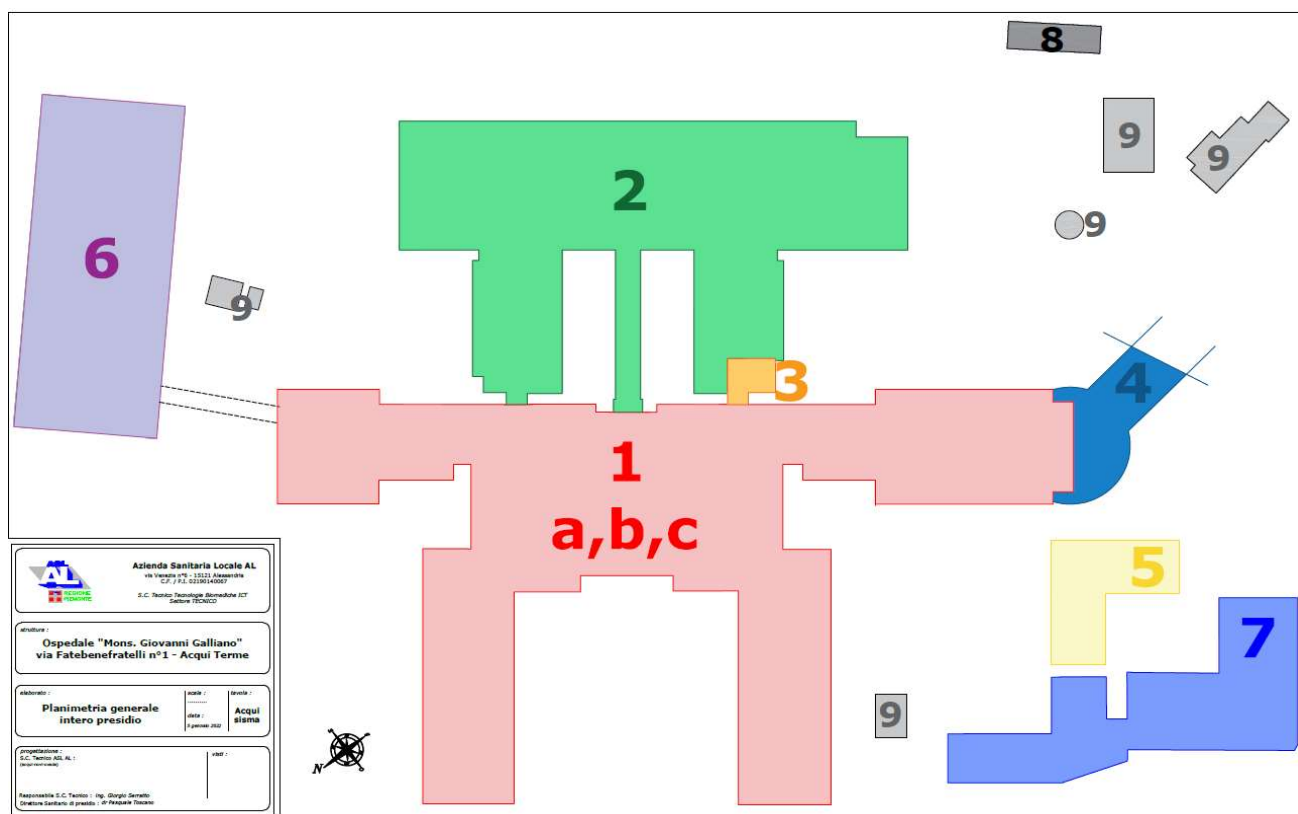
SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico

Sedi di: Acqui Terme 15011 via Fatebenefratelli 1 - Novi Ligure 15067, via Edilio Raggio 12 – Ovada 15076 via Ruffini 22
Tel.: 0144 777111 - 0143 332161 / 2313 – 0143 826311 - Fax: 0143 332319

e-mail: ufficiotecnico.novi@aslal.it – pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it

Le strutture e le attività presenti nell'intero complesso del Presidio Ospedaliero, elencate nella tabella, sono individuate nell'elaborato grafico seguente e meglio esplicitate al punto 2. Stato di fatto delle strutture.

Planimetria generale dell'intero presidio ospedaliero con individuazione degli edifici.



SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico

Sedi di: Acqui Terme 15011 via Fatebenefratelli 1 - Novi Ligure 15067, via Edilio Raggio 12 – Ovada 15076 via Ruffini 22
 Tel.: 0144 777111 - 0143 332161 / 2313 – 0143 826311 - Fax: 0143 332319
 e-mail: ufficiotecnico.novi@aslal.it – pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it

n	Subal- terno	denominazione edificio	piano	attività presenti
1	a	Monoblocco (p. interrato)	Piano interrato	Vani tecnici
	b	Monoblocco (p. terra)	Piano terreno	Ingresso principale, centralino, dialisi, cucina mensa, chiesa, camere mortuarie, ristoro, guardaroba, uffici, vani tecnici, locali a disposizione
	c	Monoblocco (p. 1 - 7)	Piano primo	Radiologia, Laboratorio analisi, Ambulatori, Trasfusionale, Uffici, Depositi
			Piano secondo	Ambulatori, Endoscopia, Uffici
			Piano terzo	Degenze Chirurgia
			Piano quarto	Degenze Medicina
			Piano quinto	Day Hospital oncologico, locali dismessi
			Piano sesto	Week Surgery, ex sale parto
			Sottotetto e copertura	Vani tecnici
2		Ampliamento	Piano interrato	Spogliatoi personale sanitario, vani tecnici
			Piano terra	Pronto Soccorso, Ambulatori R.R.F., vani tecnici
			Piano primo	Blocco Operatorio, Terapia Intensiva
			Copertura	Vani tecnici
3		Torre ascensori	N°7 piani fuori terra oltre ad interrato	N°2 impianti elevatori montalettighe
4		Rotonda rampa	e Piano primo e rampa da terra a primo	Rotonda ingresso esterno all'ex Pronto Soccorso (con soprastante copertura piana ex elisoccorso) e rampa di accesso da piano terra a piano primo
5		Palazzina	Piano terra	Locali 118 e Uffici Direzione Medica di presidio
			Piano primo	Uffici Direzione Medica di presidio e Direzione Infermieristica
6		Magazzino	Piano terra	Capannone : Magazzino ed uffici farmacia, Uffici ed officina settore manutenzione
7		Centrali	Piano seminterrato	Vani tecnici centrali impianti e vani tecnici in disuso
			Piano terra	Autorimessa 118 e Centrale Termica
8		Gas medicali	Piano terra	Piazzola gas medicinali e depositi bombole
9		Vani tecnici vari	Piano terra	Depositi rifiuti, Vasca riserva idrica, ex Depuratore, ecc. ecc.

2. STATO DI FATTO DELLE STRUTTURE

Si riportano di seguito i dati principali, desunti dalle “Schede di sintesi di livello 0” ed aggiornati alla data odierna, relativi alle diverse strutture costituenti il Presidio Ospedaliero che saranno oggetto di adeguamento antisismico.

Dati generali intero edificio **1 MONOBLOCCO:**

1 MONOBLOCCO		Edificio originario ospedale
Anno di ultimazione della costruzione		1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione		2001
N° piani totali compreso interrati		Interrato + 7 sette piani fuori terra + piano copertura
Superficie lorda di piano (mq)	p. int.	2055
	p. terra	3325
	p.1°	3125
	p.2°	2185
	p.3°	1755
	p.4°	1755
	p.5°	1755
	p.6°	1755
	p.7°	Vani scala e locali macchine ascensori mq 220 Copertura mq 1580
Superficie lorda dell'intera struttura (mq)	p. int / p.7°	17930
Altezza media di piano (mt)	p. int	Media 274 (all'intradosso del solaio)
	p. terra	Media 350 (all'intradosso del controsoffitto a doghe)
	p.1°	312 ambulatori - 280 (radiologia e laboratorio)
	p. 2° / p.6°	312
Altezza complessiva fuori terra dell'intero edificio (mt)		circa mq 28,40 al piano copertura (piano calpestio)
Volume complessivo lordo intero edificio		Mc 63.900 circa

Dati specifici subalterni edificio **1 MONOBLOCCO**:

1 a MONOBLOCCO Piano interrato		
Anno di ultimazione della costruzione		1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione		/
Superficie lorda di piano (mq)	p. int.	2055
Altezza media di piano (mt)	p. int	Media 274 (all'intradosso del solaio)
Tipologia costruttiva delle strutture		Struttura verticale in c.a. dal piano fondazione al piano terreno. Muri perimetrali in laterizi limitatamente al blocco ospedale e fino al piano primo. Tramezzature interne in cartongesso . Vani scala principali, vani scale di sicurezza e vani ascensori racchiusi da pareti monoblocco in c.a.
Riferimento alle tavole grafiche allegate		- 01 - Acqui PO piano interrato VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata		Cartella compressa Acqui PO edificio 1
Attuale destinazione d'uso		Depositi Vani tecnici: cabine elettriche, gruppi continuità, gruppo pompe acqua, ecc.
Presenza di criticità strutturali		Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie		Presenza vani tecnici degli impianti vitali
Presenza di criticità tecniche		Da approfondire

1 b MONOBLOCCO Piano terra		
Anno di ultimazione della costruzione		1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione		/
Superficie lorda di piano (mq)	p. terra	3325
Altezza media di piano (mt)	p. terra	Media 350 (all'intradosso del controsoffitto a doghe)
Tipologia costruttiva delle strutture		Struttura portante verticale costituita da profilati in acciaio tipo HE - Solaio del piano terreno in laterocemento. Muri perimetrali in laterizi limitatamente al blocco ospedale e fino al piano primo. Tramezzature interne in cartongesso , controsoffitti in doghe metalliche nei corridoi, in cartongesso nelle camere e locali vari. Vani scala principali, vani scale di sicurezza e vani ascensori racchiusi da pareti monoblocco in c.a. Scale esterne in struttura metallica
Riferimento alle tavole grafiche allegate		- 02 - Acqui PO piano terra VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata		Cartella compressa Acqui PO edificio 1
Attuale destinazione d'uso		Atrio principale Dialisi Cucina mensa Spogliatoi cucina Chiesa e camere mortuarie Cassa Cup (attualmente non in servizio) Uffici Centralino Guardaroba Depositi Vani tecnici Locali ex RRF in disuso
Presenza di criticità strutturali		Struttura portante metallica (necessita adeguamento prevenzione incendi)
Presenza di criticità sanitarie		Reparto dialisi (interventi da concordare con Direzione Medica e Direzione Sanitaria)
Presenza di criticità tecniche		Da approfondire

1 c MONOBLOCCO Da Piano 1° a Tetto

Anno di ultimazione della costruzione		1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione		2001 ristrutturazione interi piani 3°, 4° e 6°
Superficie lorda di piano (mq)	p.1°	3125
	p.2°	2185
	p.3° / p. 6°	1755
	p.7°	Vani scala e locali macchine ascensori mq 220 Copertura mq 1580
Altezza media di piano (mt)	p.1°	312 ambulatori - 280 (radiologia e laboratorio)
	p. 2° / p.6°	312
Tipologia costruttiva delle strutture		Struttura portante verticale costituita da profilati in acciaio tipo HE - Solaio formati da travature metalliche principali e secondarie con getto di calcestruzzo fra la varie putrelle (a vista nei controsoffitti). Muri perimetrali in laterizi fino al piano primo. Restanti tamponature in pannelli prefabbricati metallici sandwich di limitato peso e spessore. Controsoffitti in doghe metalliche nei corridoi dei piani 1 (parte), 2° e 5, in cartongesso nelle camere e locali vari e negli altri piani. Vani scala principali, vani scale di sicurezza e vani ascensori racchiusi da pareti monoblocco in c.a. Scale esterni in struttura metallica
Riferimento alle tavole grafiche allegate		- 03 - Acqui PO piano primo VVF - 04 - Acqui PO piano secondo VVF - 05 - Acqui PO piano terzo VVF - 06 - Acqui PO piano quarto VVF - 07 - Acqui PO piano quinto VVF - 08 - Acqui PO piano sesto VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata		Cartella compressa Acqui PO edificio 1
Attuale destinazione d'uso		Piano 2°: ambulatori, endoscopia, uffici Piano 3°: degenze Chirurgia Piano 4°: degenze Medicina Piano 5°: D.H. oncologico e locali in disuso Piano 6°: degenze Weel Surgery
Presenza di criticità strutturali		Struttura portante metallica (necessita adeguamento prevenzione incendi ai piani 1°, 2°, 5°)
Presenza di criticità sanitarie		Presenza degenze (interventi da concordare con Direzione Medica e Direzione Sanitaria)
Presenza di criticità tecniche		Da approfondire

SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico

Sedi di: Acqui Terme 15011 via Fatebenefratelli 1 - Novi Ligure 15067, via Edilio Raggio 12 – Ovada 15076 via Ruffini 22
Tel.: 0144 777111 - 0143 332161 / 2313 – 0143 826311 - Fax: 0143 332319
e-mail: ufficiotecnico.novi@aslal.it – pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it

Dati edificio **2 AMPLIAMENTO:**

2 AMPLIAMENTO		Piani : interrato terra 1°	Pronto Soccorso , Blocco Operatorio, Terapia Intensiva
Anno di ultimazione della costruzione			2006
Anno di progettazione ultima ristrutturazione			/
Superficie lorda di piano (mq)	p. int.		1405
	p. terra		2080
	p. 1°		1980
Superficie lorda dell'intera struttura (mq)	p. int / p. 1°		5465
Altezza media di piano (mt)	p. int.		274
	p. terra		350
	p. 1°		310
Altezza complessiva fuori terra dell'intero edificio (mt)			7,00 circa
Volume complessivo lordo intero edificio			Mc 20.000
Tipologia costruttiva delle strutture			Cemento armato poggiante su pali di fondazione in c.a., plinti in c.a. di collegamento tra pali e pilastri gettati in opera, pilastri in c.a. gettati in opera, setti di scale e ascensori in c.a. gettati in opera, solai in c.a. alleggeriti gettati in opera, costituiti da travi e travetti realizzati mediante lastre tipo predalles.
Riferimento alla tavola grafica allegata			- 01 - Acqui PO piano interrato VVF - 02 - Acqui PO piano terra VVF - 03 - Acqui PO piano primo VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata			Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso			Piano interrato: spogliatoi personale e vani tecnici Piano terra : Pronto Soccorso, Ambulatori RRF, vani tecnici Piano 1°: Blocco operatorio, Terapia Intensiva, vani tecnici Copertura : impianti
Presenza di criticità strutturali			Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie			Edificio vitale, presenza di Pronto Soccorso, Blocco Operatorio, Terapia Intensiva (interventi da concordare con Direzione Medica e Direzione Sanitaria)
Presenza di criticità tecniche			Da approfondire

SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT – Settore: Tecnico

Sedi di: Acqui Terme 15011 via Fatebenefratelli 1 - Novi Ligure 15067, via Edilio Raggio 12 – Ovada 15076 via Ruffini 22
Tel.: 0144 777111 - 0143 332161 / 2313 – 0143 826311 - Fax: 0143 332319
e-mail: ufficiotecnico.novi@aslal.it – pec: ufficiotecnico@pec.aslal.it - sito dell'Azienda: www.aslal.it

Dati edificio **3 TORRE ASCENSORI**

3 TORRE ASCENSORI	Piani : da interrato a 6°	N° 2 montalettighe
Anno di ultimazione della costruzione		2006
Anno di progettazione ultima ristrutturazione		/
Superficie lorda di piano (mq)		45 - Ciascun piano da interrato a 6° oltre al vano macchine in copertura
Superficie lorda dell'intera struttura (mq)	p. int / p.7°	450
Altezza media di piano (mt)	p. int	274
	p.terra	350
	p. 1° / p. 6°	312
Altezza complessiva fuori terra dell'intero edificio (mt)		31,30 circa
Volume complessivo lordo intero edificio	p. int / p. 6°	Mc 1.410
Tipologia costruttiva delle strutture		Da piano primo fuori terra con travi in acciaio che andranno a collegarsi ai setti in c.a. già realizzati, mediante piastre e tirafondi in acciaio.
Riferimento alla tavola grafica allegata		- Acqui PO as built torre ascensori 3 - Acqui PO simil sezione e torre ascensori - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata		Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso		N°2 montalettighe e corridoio di collegamento a tutti i piani del monoblocco ospedaliero
Presenza di criticità strutturali		Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie		Collegamento del Pronto Soccorso e del Blocco Operatorio con tutti i piani del monoblocco ospedaliero
Presenza di criticità tecniche		Da approfondire

Dati edificio 4 ROTONDA E RAMPA

3 ROTONDA E RAMPA		Piani : terra e 1°	Rotonda ingresso esterno all'ex Pronto Soccorso (con soprastante copertura piana ex elisoccorso) e rampa di accesso da piano terra a piano primo
Anno di ultimazione della costruzione			1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione			/
Superficie lorda di piano (mq)			Piano terra: parte chiusa rotonda mq 115 Piano 1° : intera rotonda chiusa mq 230
Superficie lorda dell'intera struttura (mq)	p. terra / p.1°	345	
Altezza media di piano (mt)	p.terra	350	
	p. 1°	312	
Volume complessivo lordo intero edificio	p. terra / p.1°	Mc 1.250	
Tipologia costruttiva delle strutture			Cemento armato
Riferimento alla tavola grafica allegata			- 02 - Acqui PO piano terra VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata			Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso			- Rotonda : Piano terra (parte) : magazzini dialisi Piano 1°: camera calda ex pronto soccorso (ora utilizzabile quale accesso diretto alla sala gessi e/o dimissioni) - Rampa: accesso alla rotonda piano 1°
Presenza di criticità strutturali			Fessurazioni in fase di approfondimento
Presenza di criticità sanitarie			La rampa e la rotonda sono utili per dimissioni, accesso diretto alla sala gessi, ecc.
Presenza di criticità tecniche			Da approfondire

Dati edificio **5 PALAZZINA (118 e Uffici Direzione Medica)**

3 PALAZZINA		Piani : terra e 1°	Palazzina 118 e uffici Direzione Medica di Presidio e Direzione Professioni Sanitarie
Anno di ultimazione della costruzione			1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione			/
Superficie lorda di piano (mq)	p. terra		240 (rialzato 4 scalini rispetto al piano campagna)
	p. 1°		240
Superficie lorda dell'intera struttura (mq)	p. terra / p.1°		480
Altezza media di piano (mt)	p.terra		295
	p. 1°		295
Altezza complessiva fuori terra dell'intero edificio (mt)			6,9
Volume complessivo lordo intero edificio	p. terra / p.1°		Mc 1.650
Tipologia costruttiva delle strutture			Strutture verticali in c.a. dal piano fondazione al piano terreno, strutture verticali costituite da profilati in acciaio tipo HE per la restante elevazione, solaio del piano rialzato in laterocemento, solai restanti in travature metalliche principali e secondarie con getto in calcestruzzo fra le varie putrelle. Muri perimetrali pannelli prefabbricati metallici sandwich di limitato spessore e peso
Riferimento alla tavola grafica allegata			- 02 - Acqui PO piano terra VVF - 03 - Acqui PO piano primo VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata			Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso			- Piano terra: Locali in uso al 118 Uffici Direzione Medica di Presidio - Piano 1°: Uffici Direzione Medica di Presidio Ufficio Direzione Professioni Sanitarie
Presenza di criticità strutturali			Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie			Da approfondire
Presenza di criticità tecniche			Da approfondire

Dati edificio **6 CAPANNONE MAGAZZINO**

6 CAPANNONE MAGAZZINO	Piano terra	Magazzino ed uffici Farmacia Officina e uffici settore manutenzione
Anno di ultimazione della costruzione		1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione		/
Superficie lorda di piano (mq)	p. terra	1080
Altezza media di piano (mt)	p. terra	630
Volume complessivo lordo intero edificio	p. terra	Mc 6.800
Tipologia costruttiva delle strutture		Strutture di tipo prefabbricato in C.A. C.A.P. con chiusure perimetrali in pannelli sandwich prefabbricati in calcestruzzo. Suddivisioni interne in blocchi di calcestruzzo di argilla espansa vibrocompressi
Riferimento alla tavola grafica allegata		- 02 - Acqui PO piano terra VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata		Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso		Magazzino, uffici e distribuzione diretta farmacia Archivio anatomia patologica Archivio Direzione Uffici e officina settore manutenzione
Presenza di criticità strutturali		Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie		Da approfondire
Presenza di criticità tecniche		Da approfondire

Dati edificio **7 CENTRALI**

7 CENTRALI		Piano terra (seminterrato)	Centrali impianti e autorimessa 118
Anno di ultimazione della costruzione			1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione			/
Superficie lorda di piano (mq)			690
Altezza media di piano (mt)			4
Volume complessivo lordo intero edificio			Mc 2.400
Tipologia costruttiva delle strutture			Strutture verticali ed orizzontali in C.A.
Riferimento alla tavola grafica allegata			- 02 - Acqui PO piano terra VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata			Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso			Piano seminterrato: vani tecnici centrali impianti e vani tecnici in disuso Piano terra: Centrale termica e autorimessa ambulanza 118
Presenza di criticità strutturali			Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie			Da approfondire
Presenza di criticità tecniche			Da approfondire

Dati edificio **8 GAS MEDICINALI**

8 GAS MEDICINALI		Piano terra	Piazzola gas medicinali e deposito bombole
Anno di ultimazione della costruzione			2005
Anno di progettazione ultima ristrutturazione			/
Superficie lorda di piano (mq)			Deposito p.t. Mq 60 circa
Altezza media di piano (mt)			3
Volume complessivo lordo intero edificio			180
Tipologia costruttiva delle strutture			Blocchetti
Riferimento alla tavola grafica allegata			- 02 - Acqui PO piano terra VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata			Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso			Piazzola bomboloni gas medicinali (ossigeno e azoto) Edificio: Deposito pacchi bombole e centraline IDGM
Presenza di criticità strutturali			Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie			Da approfondire
Presenza di criticità tecniche			Da approfondire

Dati edificio 9 VANI TECNICI VARI

9 VANI TECNICI VARI Piano terra		Deposito rifiuti, impianti depurazione, vasche riserva idrica, ecc.
Anno di ultimazione della costruzione		1977
Anno di progettazione ultima ristrutturazione		/
Superficie lorda di piano (mq)		
Altezza media di piano (mt)		
Volume complessivo lordo intero edificio		
Tipologia costruttiva delle strutture		
Riferimento alla tavola grafica allegata		- 02 - Acqui PO piano terra VVF - Acqui PO tutti i piani x PNRR sisma
Riferimento alla documentazione fotografica allegata		Cartella compressa Acqui PO tutti gli altri edifici
Attuale destinazione d'uso		Edifici vari in muratura e/o prefabbricati adibiti a deposito rifiuti, tettoia accesso alla vasca riserva idrica, vasca riserva, impianto depurazione in disuso, ecc. ecc.
Presenza di criticità strutturali		Da approfondire
Presenza di criticità sanitarie		Da approfondire
Presenza di criticità tecniche		Da approfondire

3. PROPOSTA DI QUADRO ECONOMICO

Si elencano di seguito i costi stimati in questa fase (meglio valutabili a seguito analisi di vulnerabilità sismica in corso) per la realizzazione degli adeguamenti sismici relativamente al Presidio Ospedaliero di Acqui Terme, che complessivamente ammontano a **9.478.407,00 € I.V.A. Inclusa:**

PROPOSTA DI QUADRO ECONOMICO per interventi antisismici da effettuarsi presso il Presidio Ospedaliero Monsignor Giovanni Galliano in via Fatebenefratelli n°1, Acqui Terme			
A) LAVORI ed oneri sicurezza			= € 6.850.000,00 *
B) SOMME A DISPOSIZIONE:			
b1) spese tecniche (geologo, analisi vulnerabilità, progetto, DL, contabilità, coordinamento sicurezza CSP e CSE, ecc.) = 12% A)	€ 822.000,00		
b2) CNPAIA 4% su b1)	€ 32.880,00		
b3) Iva su spese tecniche = 22% b1)+b2)	€ 188.073,60		
b4) Art.113 D.LGS 50 incentivi = 1% A)	€ 68.500,00		
b5) Iva (percentuale da verificare)= 10% lavori A)	€ 685.000,00		
b6) Opere complementari (modifiche impianti, opere e/o manufatti per trasferimenti provvisori attività, ecc.), 8% di A), Iva compresa	€ 668.560,00		
b7) Imprevisti ad arrotondamento	€ 163.393,40		
Totale B) somme a disposizione			= € 2.628.407,00
Importo complessivo presunto dell'intervento per la realizzazione di interventi antisismici presso il P.O. di Acqui Terme * A) + B)			= € 9.478.407,00 *
* Salvo diverse risultanze derivanti da analisi di vulnerabilità sismica in corso			

4. ULTERIORI CONSIDERAZIONI

Nelle more dell'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica, allo stato attuale non si rilevano, nel complesso, apparenti criticità strutturali agli edifici principali 1, 2 e 3.

Unica eccezione la rotonda edificio 4 di accesso all'ex Pronto Soccorso al piano primo del monoblocco, sita alla cima della rampa che parte dal piano di campagna vicino alla piazzola gas medicali, nella quale sono evidenti alcune fessurazioni alla volta ed un leggero deterioramento della carpenteria (sono in corso approfondimenti).

Nel corso degli anni alcuni elementi strutturali dell'edificio 1 potrebbero essere stati oggetto di modeste modifiche per consentire il passaggio di elementi impiantistici.

In considerazione della complessità delle lavorazioni e del rispetto dei tempi per la conclusione del progetto (entro il 2026), qualora gli interventi per gli adeguamenti necessari fossero invasivi e tali da interferire con l'attività sanitaria, oppure provocare interruzioni e/o disagi al funzionamento degli impianti tecnologici e/o delle apparecchiature, ecc, verranno valutate ove possibili soluzioni organizzative gestionali o in alternativa la realizzazione di blocchi prefabbricati ove trasferire le attività sanitarie da mantenere funzionanti.

5. ELENCO ALLEGATI

Elaborati Grafici - file autocad in unica cartella compressa:

Cartella compressa Acqui PO file autocad dwg

- 01 - Acqui PO Piano interrato VVF
- 02 - Acqui PO Piano terra VVF
- 03 - Acqui PO Piano primo VVF
- 04 - Acqui PO Piano secondo VVF
- 05 - Acqui PO Piano terzo VVF
- 06 - Acqui PO Piano quarto VVF
- 07 - Acqui PO Piano quinto VVF
- 08 - Acqui PO Piano sesto VVF
- 09 - Acqui PO Piano tutti i piani x PNRR sisma 2022
- 10 - Acqui PO as built torre ascensori 3
- 11 - Acqui PO simil sezione e torre ascensori 3

Documentazione fotografica - file jpg in cartelle compresse:

Cartella compressa Acqui PO fotografie edificio 1:

- interrato corridoio centrale
- interrato verso scala
- interrato verso spogliatoi
- prospetto fronte 1
- prospetto ovest
- vista
- esterno notte
- corridoio piano 6°

Cartella compressa Acqui PO fotografie di tutti gli altri edifici :

- ampliamento edificio 2
- torre ascensori edificio 3
- rampa e rotonda edificio 4 ed edifici minori 9
- rampa e rotonda 4, torre ascensori 3 e palazzina 5
- magazzino 6 frontale
- magazzino 6 laterale
- scala sicurezza, palazzina 5 e centrali 7
- piazzola gas 8